

	istituto superiore "g. terragni" – olgiate comasco	
	PROGRAMMA SVOLTO	

Disciplina	DIRITTO (CIVILE)				
Classe	3	Indirizzo	RIM	Anno scolastico	2020-2021
Docente	Prof. Marta BRESCIA				

I SOGGETTI DEL DIRITTO

Il diritto civile e le persone
 Capacità giuridica e capacità di agire
 Interdizione - inabilitazione - amministrazione di sostegno

La tutela dei diritti e della privacy

I DIRITTI REALI

I diritti reali e i beni

La proprietà

*dalla Dichiarazione dei diritti dell'uomo e del cittadino 1789 alla Carta di Nizza del 2000
 nel Codice Civile Italiano*

Il possesso
 Modi di acquisto della proprietà
 Diritti reali di godimento su cosa altrui

IL DIRITTO SOGGETTIVO E LA TUTELA GIURISDIZIONALE

Il diritto soggettivo
 La tutela giurisdizionale dei diritti
Analisi degli atti del procedimento civile: citazione - comparsa di costituzione e risposta

Azioni a tutela della proprietà e del possesso: analisi di casi reali

OBBLIGAZIONI E CONTRATTI

Le fonti delle obbligazioni
 Il CONTRATTO come fonte di obbligazione
 I requisiti del contratto: l'accordo tra le parti
 Gli altri requisiti del contratto e gli elementi accidentali
 La variazione dei soggetti nelle obbligazioni
 L'estinzione delle obbligazioni
 L'inadempimento delle obbligazioni
 Cause di invalidità e risoluzione del contratto
 Tipologie particolari di contratto
 Le altre fonti dell'obbligazione

PROGRAMMA SVOLTO

I CONTRATTI TIPICI

La COMPRAVENDITA

- La disciplina del Codice Civile Italiano
- Simulazione di trattativa con discussione e redazione rogito notarile per compravendita di un'UNITÀ' IMMOBILIARE ABITATIVA e di un TERRENO AGRICOLO
- Rinvio alla regolamentazione dell'attività bancaria con riferimento all'erogazione di MUTUO PRIMA CASA

La LOCAZIONE e l'affitto

- La disciplina del Codice Civile Italiano
- La legge n. 431 del 1998 Regolamentazione della locazione di immobili ad uso abitativo
- Compito di realtà - a coppie: stipula di contratto di LOCAZIONE di immobile ad uso abitativo

Il DEPOSITO

- La disciplina del Codice Civile Italiano
- analisi di casi

Il TRASPORTO

- La disciplina del Codice Civile Italiano
- analisi di casi

Il MUTUO

- La disciplina del Codice Civile Italiano
- analisi di casi

L'ASSICURAZIONE

- La disciplina del Codice Civile Italiano
- la disciplina del Codice delle Assicurazioni
- compito di realtà in tema di CONTRATTO DI ASSICURAZIONE
-

L'AGENZIA

- La disciplina del Codice Civile Italiano
- analisi di casi

CINEDIR

Percorso didattico cinematografico attorno al film "**Mean Girls**", 2004 diretto dal regista Mark Waters.

* * *

EDUCAZIONE CIVICA

Dal pellegrino al contratto di viaggio

* * *

VOLUMI IN ADOZIONE

Monti – Faenza, *Iuris tantum*, ed. Zanichelli

Codice civile - ed. Zanichelli

Data	08.06.2021	Firma docente	Marta Brescia
------	------------	---------------	---------------

	istituto superiore "g. terragni" – olgiate comasco	
	PROGRAMMA SVOLTO	