



## PROVINCIA DI COMO

COPIA DELL'ORIGINALE

**N. 51 di registro**

**Proposta n. 49/Patrimonio/2012**

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

nell'esercizio delle competenze e dei poteri della Giunta Provinciale

del 10/08/2012

---

**OGGETTO: DETERMINAZIONE CANONE PER LA CONCESSIONE DI LOCALI ADIBITI A BAR/MENSE PRESSO ISTITUTI SCOLASTICI PROVINCIALI. AGGIORNAMENTO.**

---

L'anno **duemiladodici** e questo giorno **dieci** del mese di **Agosto** alle ore **11:10** nella sede della Provincia il Commissario Straordinario sig. **CARIONI LEONARDO** con l'assistenza del Segretario Generale della Provincia **BURTI LUIGI**

**ADOTTA**

La deliberazione di seguito riportata

**OGGETTO:** Determinazione canone per la concessione di locali adibiti a bar/mense presso Istituti scolastici provinciali. Aggiornamento.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**con il potere e per le competenze della Giunta Provinciale**

**RICHIAMATA**

- la deliberazione consiliare n. 17164/26 del 14.07.1999 di approvazione del regolamento per la concessione di locali da adibire a bar, ristoro e mensa presso gli Istituti scolastici provinciali che all'art. 3 prevede che " per la concessione dei locali da adibire al servizio bar scolastico o mensa é dovuto un canone a favore della Provincia di Como determinato dalla Giunta Provinciale, ed il rimborso degli oneri di gestione, ove non sia possibile installare dei contatori separati a spese del concessionario";
- la deliberazione n. 30154/307 del 10 dicembre 1999 con la quale la Giunta Provinciale per la determinazione dei singoli canoni riteneva opportuno

- individuare un canone base :

**CASO TIPO BAR ( 900 utenti)**

50 mq. di superficie del bar € 0,77

60% degli utenti x £/cad. 1.500 x 200 giorni = volume di affari presunto £ 162.000.000

canone base corrispondente al 10% del volume di affari presunto = £. 16.200.000  
base 100

proporzione 900 : 16.200.000 = a : X

a = n. utenti della scuola

↓  
€ 3366,66

**CASO TIPO MENSA ( 900 utenti)**

150 mq. di superficie della mensa

50% degli utenti x £/cad. 6000 x 69 giorni = Volume di affari presunto : £. 186.300.000

canone base corrispondente al 10% del volume di affari presunto = £. 18.630.000  
=base 100

proporzione 900 : 18.630.000 = a : X

a = n. utenti della scuola

- rapportare detto canone alle diverse situazioni in relazione al solo numero degli utenti in quanto gli spazi effettivi adibiti a bar/mensa svolgono spesso anche funzione ricreativa per gli studenti;

**CONSIDERATO**

- che il predetto criterio é stato applicato dal 1999 ai contratti in corso con i gestori individuati dai Dirigenti Scolastici presso gli Istituti di competenza;
- che sono in scadenza n. 10 contratti con altrettanti gestori ;

**RITENUTO** opportuno adeguare all'indice ISTAT il dato economico come sopra individuato dalla Giunta Provinciale (tradotto in euro) per calcolare il volume di affari presunto delle due situazioni tipo e , di conseguenza, il canone degli spazi oggetto di concessione;

**DATO ATTO** che in alcuni Istituti i Dirigenti Scolastici hanno autorizzato il semplice servizio di distribuzione di panini per il quale si é ritenuto applicabile il medesimo

criterio del "Caso Tipo BAR", abbattuto del 50% in considerazione delle diverse modalità di svolgimento del servizio nell'immobile scolastico;

**CONSIDERATO che** non occorre acquisire il parere di regolarità tecnica e contabile, essendo il presente provvedimento atto di indirizzo;

tutto ciò premesso,

**DELIBERA**

1. di autorizzare il Dirigente del Servizio Patrimonio a procedere all'aggiornamento in base alle variazioni ISTAT del dato economico posto a base del criterio, individuato dalla Giunta Provinciale con il sopra citato provvedimento n.30154/307 del 10 dicembre 1999, finalizzato al calcolo del canone-base per l'utilizzo di spazi di proprietà provinciale ad uso bar/mense e ristoro presso gli Istituti Scolastici;
2. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.to CARIONI LEONARDO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to BURTI LUIGI

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Provincia il giorno .....13/08/2012 ..... e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Como,..... 13/08/2012 .....

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to BURTI LUIGI

---

---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Como, li 13/08/2012

IL SEGRETARIO GENERALE

BURTI LUIGI

---

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il .....24/08/2012 .....

trascorsi dieci giorni dalla data di inizio pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

---

---